

Erno Aalto

Yrittäjä, rakennuttajakonsultti (RAP-pätevyys)

21.11.1978

KOULUTUS

Diplomi-insinööri, Talonrakentaminen, 2005, Helsingin Teknillinen Korkeakoulu

LISÄKOULUTUKSET

2013, Rakennuttajakoulutus, Aalto Yliopisto

TYÖKOKEMUS

2022-	EA-Rakennuttajat Oy	Yrittäjä
2020-2021	Granlund Kuopio Oy	Rakennuttaja
2018-2020	Suomen Controlteam Oy	Projektipäällikkö
2016-2018	Energia-Erno	sivutoiminen yrittäjä
2016	Lipertek Oy	Toimitusjohtaja
2015-2016	Lieksan kaupunki	Toimitilapäällikkö
2008-2015	Lemminkäinen Talo Oy, Rakennusliike Taskinen Oy, Joensuu	Projekti-insinööri
2007-2008	Oy Alfred A. Palmberg Ab, Helsinki (Lemminkäinen)	Projekti-insinööri
2002-2006	NCC Rakennus Oy	Työmaainsinööri, työnjohtoharjoittelija

ERITYISOSAAMINEN

- uudisrakennushankkeiden projektinjohtaminen
- uusien johtamistekniikoiden käyttö rakennushankkeen johtamisessa (TAHTI-rakennuttaminen, elinkaariajattelu)
- asuntokerrostalokohteiden valvonta ja rakennuttaminen
- rakentamisen kustannuslaskenta
- tietomallintamisella tehtävä kustannuslaskenta
- kustannusarvioiden laatiminen Joutsenmerkki / LEED / BREEAM, todennäköisyysanalyysin laatiminen



KIELITAITO

*Ohje: äidinkieli - erinomainen –
hyvä – alkeet*

Suomi: äidinkieli
Ruotsi: hyvä
Englanti: hyvä

PÄTEVYYDET

Kosteudenhallinta suunnittelussa ja työmaalla,
kosteudenhallintakoordinaattori, 5 op,

kosteudenhallintakoordinaattorin
FISE-pätevyys

Terve talo, 15 op

2018, RAP-pätevyys

2015, Perustason pätevyitynyt
energiatodistuksen laatija

REFERENSSIKOHEET

Hanke	Tehtävä	Projektin laajuus	Aika
Senaatti / GTK Outokummun uusi laboratorio- ja toimistorakennus, suunnittelu- ja toteutusvaihe	rakennuttajakonsultti	3 350 brm ²	2021-
Senaatti / RVL Onttola uudisrakennushankkeet	rakennuttajakonsultti	3 000 brm ²	2021
Senaatti / GTK Outokummun uusi laboratorio- ja toimistorakennus hankesuunnittelu	rakennuttajakonsultti	3 350 brm ²	2020-2021
As Oy Kuopion Suokatu 30, Avara	projektipäällikkö, rakennustöiden valvoja, kosteudenhallinta-koordinaattori,	5650 m ²	2020-
As Oy Kuopion Ulkoilija	rakennustöiden valvoja, kosteudenhallinta-koordinaattori,	2500 m ²	2020-
Senaatti / Pelastusopiston harjoitusalueen huoltorakennuksen peruskorjaus ja ylläpitotyöt	rakennuttajakonsultti	750 m ²	2020
As Kuopion Aallotar	takuutöiden valvonta	2500 m ²	2019-2020
As Oy Kuopion Holvi	rakennustöiden valvoja	5800 m ²	2018-2020
As Oy Joensuun Kataja	projekti-insinööri	1950 m ²	2015
As Oy Joensuun Korte	projekti-insinööri	2674 m ²	2014
As Oy Joensuun Timotei	projekti-insinööri	2674 m ²	2014
Noljakan hoivakoti	projekti-insinööri	2000 m ²	2013
As Oy Joensuun Lumme	projekti-insinööri	2674 m ²	2013
As Oy Joensuun Kanerva	projekti-insinööri	1351 m ²	2012
As Oy Joensuun Kaisla	projekti-insinööri	2674 m ²	2012
As Oy Joensuun Pikkutuike	projekti-insinööri	779 m ²	2012
As Oy Joensuun Orvokki	projekti-insinööri	2076 m ²	2011
As Oy Joensuun Kuunloiste	projekti-insinööri	3045 m ²	2011
As Oy Joensuun Kielo	projekti-insinööri	2076 m ²	2011
As Oy Joensuun Apila	projekti-insinööri	2076 m ²	2010
As Oy Joensuun Tähdentoiste	projekti-insinööri	3045 m ²	2009
Keskinäinen eläkeyhtiö Varma Varma Salmisaari, Helsinki -projektinjohtourakka	työmaainsinööri		2009
Varma Salmisaari, Helsinki	työmaainsinööri	66 000 m ²	2006–2007
Pääkaupunkiseudun toimitilarakentaminen	työmaainsinööri		2002–2006
<ul style="list-style-type: none"> Plaza II Business Park, Vantaa, toimistorakennus Opus Business Park, Helsinki, toimistorakennus näkövammaisten palvelukeskus IIRIS, Helsinki 		5840 m ² 14 500 m ² 25 000 m ²	

ERNO AALTO REFERENSSIKOhteet

Kustannuslaskenta			
Esper: Mielen- ja kuntoutuksen talo, tavoitehinta	14 500 m2	2019	
Etelä-Savon Kampuskiinteistöt, L-rakennus, muutostyöt, tavoitehinta		2019	
Etelä-Savon Kampuskiinteistöt, A-rakennus, muutostyöt, tavoitehinta		2019	
Etelä-Savon Kampuskiinteistöt, NB porrashuone ja vuokralaismuutokset, tavoitehinta		2019	
Etelä-Savon Kampuskiinteistöt, Sammonkadun kortteli, kustannusarvio		2019	
Etelä-Savon Kampuskiinteistöt, Savonlinnan kampus, autokatos, rakennusosa-arvio		2019	
Leppävirran kunta, Vesileppis, kustannusarvio		2019	
Mikkelin kaupunki, Rantakylän päiväkotii, kustannusarvio	2 000 m2	2019	
Mikkelin kaupunki, Sodan ja rauhan keskus Muisti, kustannuslaskenta		2019	
Mikkelin kaupunki, Tuppuran koulun palo, liikuntasiiven kustannusarvio		2019	
Mikkelin tuomiokirkkoseurakunta, Harjun hautausmaa, uudet tilat, 2-vaihe, tavoitehinta ja kilpailutus		2019	
Mikkelin eteläinen aluekoulu, tavoitehinta	11 000 m2	2019	
Mikkelin itäinen aluekoulu, tavoitehinta	7 500 m2	2019	
Osuuskauppa Suur-Savo, eri kohteet		2019-	
Senaatti-kiinteistöt, Mikkelin vt. A-rak., IV-konehuoneen toteutus suunnittelu		2019	
Senaatti-kiinteistöt, Savonlinnan vt. A-rak., vikakorjaukset kustannusarvio		2019	
Siilinjärven kunta, Siilinlahden koulu, hankesuunnitelma, tavoitehinta	8 000 m2	2019	
Siilinjärven kunta, Ahmon koulukeskuksen tarveselvitys, tavoitehinta	11 000 m2	2019	
Siilinjärven kunta, Paloaseman kustannusarvio	2300 m2	2019, 2021	
Mikkelin virastotalon konehuoneiden laajennus, rakennusosa-arvio		2018	
Kangasniemen seurakunta, kirkon korjaus II vaihe, rakennusosa-arvio		2018	
Senaatti-kiinteistöt, Jääkärintie 10 ja 14, pikkumuutokset, kustannusarvio		2018	
Senaatti-kiinteistöt, Mikkelin vt. A-rak., IV-koneiden uusimisen suunnittelu		2018	
Siilinjärven Kotipolku, rivitalot, tavoitehinta		2018	

Kuntoarviot			
Eners Oy, eri kohteet			2019
Kuopion ev.lut. seurakunta, Juankosken seurakuntakeskuksen purkaminen, kuntokartoitus			2019
Osuuskauppa Suur-Savo, eri kohteet			2019
Suur-Savon Osuuspankki, eri kohteet			2019
Pieksämäen seurakunta, eri kohteet			2018-2019
Mikkelin kaupunki, Hänninkenttä Mikkelin huoltorakennus			2018
Rakennuttaminen ja valvonta			
As Oy Suokatu 30, Kuopio, Avara	Rakennuttaminen ja valvonta, kosteudenhallinta-koordinaattori		2020-
As Oy Kuopion Ulkoilija, Peab	Rakennuttaminen ja valvonta, kosteudenhallinta-koordinaattori		2020-
Lapinlahden kunta, Sirén-rakennuksen peruskorjaus	kosteudenhallinta-koordinaattori		2020-
Senaatti / GTK Outokummun uusi laboratorio- ja toimistorakennus hankesuunnittelu	rakennuttajakonsultti		2020-
Senaatti / Pelastusopiston hankkeet	rakennuttajakonsultti, kosteudenhallinta-koordinaattori		2020
Leppävirran SOTE-keskuksen tarveselvitys	projektipäällikkö		2019
As Oy Kuopion Holvi	rakennustyön valvonta		2019
As Oy Kuopion Aallotar	takuutöiden valvoja		2019
Kauppakeskus Vihtori, muutostyöt ja viemärisaneeraus	rakennustyön valvonta		2019
Kauppakeskus Vihtori, tilamuutokset, hankesuunnitelma			2019
Osuuskauppa Suur-Savo, Pieksämäen Prisma			2019
Kuopion ev.lut. seurakunta, Puijon seurakuntakeskuksen korjaus	valvonta		2019
Kuopion ev.lut. seurakunta, Puijonlaakson toimistorakennus, kustannusarvio			2019
Siilinjärvi, Risuharjuntie 2	valvonta		2019
Osuuskauppa Suur-Savo, Pieksämäen vanhan jakeluaseman purku			2018-2019
Muut			
Kiinteistö Oy Kauppakatu 40-42, kiinteistökehityskonsultointi	kiinteistökehitys		2020
As Oy Lappeenrannan Kompassi	kosteudenhallinta-koordinaattori		2019
Kuopion ev.lut. seurakunta, Muuruveden kirkko,			2019

ERNO AALTO REFERENSSIKOhteet

julkisivun sauma- ja ikkunakorjaukset			
Kuopion ev.lut. seurakunta, Pyhän Johanneksen kirkko, väistötilojen kilpailutus			2019
Mikkelin kaupunki, Kattilansillan päiväkotii, selvitystyö			2019
KOY Kenkäveronniemi, keittiön lattian korjaus			2018-2019
Mikkelin tuomiokirkkoseurakunta, Harjun kappeli, julkisivujen kunnostus			2018-2019
Senaatti-kiinteistöt, Kasvun yhteisöt Sairila, päärakennuksen 2-vuotis takuutarkastus			2018-2019
K2 Kodit Oy, Papinpelto Rauma, kiinteistökehitys			2018
K2 Kodit Oy, Penttilänkatu 47 ARA, Joensuu,	kiinteistökehitys		2018
K2 Kodit Oy, Penttilänkatu 47 gryndi, Joensuu	kiinteistökehitys		2018